

ПРОТОКОЛ № 92

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

Дата проведения заседания: 07.09.2023 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 17 час. 30 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

На заседании присутствовали:

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – заместитель генерального директора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» по организационно-технической работе,

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Пронягина Л.А. – начальник отдела нормативно-технического контроля (надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

Приглашенные: -;

1. Повестка дня

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



М.В. Ильина

Заместитель
председателя комиссии

О.Н. Белан

Секретарь комиссии

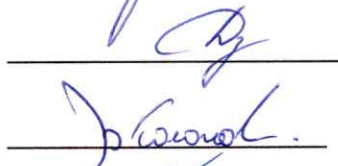


Т.А. Золина

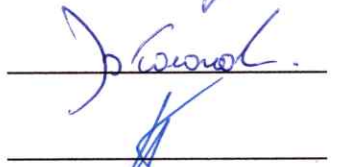
Члены комиссии:



А.Ю. Александрова



И.Ю. Дегтярева



В.К. Кононов



Л.А. Пронягина

Приложение № 1

Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«07» сентября 2023 года в 15:00 часов

№	Адрес МКД, характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации (лет)	Вид капитального ремонта	Срок по РП	Срок по заявке	По результатам работы Комиссии приняла решения
7404	г. Медногорск, ул. Коммунаров, д. 6	1967	55	ремонт фундамента многоквартирного дома	2027	2023	заявка отклонена, необходимо провести мониторинг за состоянием трещин путем установки маяков и предоставить журнал наблюдений, в котором указаны: чертеж с расположением трещин и маяков, их номер, дату установки, первоначальная ширина трещины, дата осмотра, сведения о состоянии трещин и маяков, сведения об отсутствии или появлении новых трещин и установка на них маяков.
8020	пос. Домбаровский, ул. Халтурина, д. 4	1974	49	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	заявка отклонена, в связи с отсутствием финансовой возможности, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников с утвержденным размером взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
8020	пос. Домбаровский, ул. Халтурина, д. 4	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	заявка отклонена, в связи с отсутствием финансовой возможности, повторная подача заявки возможна при предоставлении решения общего собрания собственников с утвержденным размером взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов

8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2039	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-03 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году, а также предложить решение общего собрания собственников с утвержденным размером взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу, в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2043	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;
8060	г. Бугуруслан, ул. Московская, д. 43	1975	48	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8060	г. Бугуруслан, ул. Московская, д. 43	1975	48	ремонт и (или) переустройство крыши	2020	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;
8061	г. Орск, ул. Краматорская, д. 12а	1970	53	утепление и (или) ремонт фасада	2030	2025	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расщочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
8062	г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 5	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;

8071	г. Орск, пер. Музыкальный, д. 5	1961	62	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2021	2025	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году;
8072	г. Орск, ул. Станционная, д. 2а	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2031	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2031 год, на основании решения общего собрания собственников;
8072	г. Орск, ул. Станционная, д. 2а	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2031	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2031 год, на основании решения общего собрания собственников;
8072	г. Орск, ул. Станционная, д. 2а	1962	61	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;
8073	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 17а	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8073	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 17а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8073	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 17а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8074	г. Орск, просп. Мира, д. 11	1960	63	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8075	пос. Энергетик, д. 73	1982	41	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2026 году;
8075	пос. Энергетик, д. 73	1982	41	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2022	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;

8076	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 45	1959	64	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
8077	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 47	1960	63	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
8078	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 76	1961	62	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
8079	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 78	1961	62	утепление и (или) ремонт фасада	2022	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2027	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2028	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников;
8080	г. Орск, ул. Медногорская, д. 32	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2039	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2039 год, на основании решения общего собрания собственников;
8081	г. Гай, пер. Суворова, д. 6	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2022	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2022 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;

8081	г. Гай, пер. Суворова, д. 6	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8081	г. Гай, пер. Суворова, д. 6	1962	61	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2022	2042	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2042 год, на основании решения общего собрания собственников;
8081	г. Гай, пер. Суворова, д. 6	1962	61	ремонт фундамента многоквартирного дома	2022	2042	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2042 год, на основании решения общего собрания собственников;
8081	г. Гай, пер. Суворова, д. 6	1962	61	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-03 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году, также необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, рассрочки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
8082	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 54	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8082	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 54	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8083	г. Гай, ул. Ленина, д. 27а	1965	58	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8083	г. Гай, ул. Ленина, д. 27а	1965	58	ремонт и (или) переустройство крыши	2025	2025	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году;

8084	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 48	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8084	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 48	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8084	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 48	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8085	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 17	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8086	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 13а	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8086	г. Гай, ул. Коммунистическая, д. 13а	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8087	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 46	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8087	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 46	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках текущего ремонта;
8087	г. Гай, ул. Октябрьская, д. 46	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8088	г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 1д	1958	65	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2021	2026	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;

8089	г. Оренбург, ул. Карагадинская, д. 104	1978	45	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2024	2025	необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2025 году;
8090	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 23	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2029	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить журнал наблюдений, в котором указаны: чертеж с расположением трещин и маяков, их номер, дату установки, первоначальная ширина трещины, дата осмотра, сведения о состоянии трещин и маяков, сведения об отсутствии или появлении новых трещин и установка на них маяков, а также предоставить детально-инструментальное обследование конструкции многоквартирного дома;
8090	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 23	1964	59	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2029	заявка отклонена, необходимо предоставить журнал наблюдений, в котором указаны: чертеж с расположением трещин и маяков, их номер, дату установки, первоначальная ширина трещины, дата осмотра, сведения о состоянии трещин и маяков, сведения об отсутствии или появлении новых трещин и установка на них маяков, а также предоставить детально-инструментальное обследование конструкции многоквартирного дома;
8090	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 23	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2043	заявка отклонена, необходимо предоставить журнал наблюдений, в котором указаны: чертеж с расположением трещин и маяков, их номер, дату установки, первоначальная ширина трещины, дата осмотра, сведения о состоянии трещин и маяков, сведения об отсутствии или появлении новых трещин и установка на них маяков, а также предоставить детально-инструментальное обследование конструкции многоквартирного дома;
8091	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 35	1955	68	утепление и (или) ремонт фасада	2021	2025	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;
8092	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 37	1955	68	ремонт и (или) переустройство крыши	2035	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8092	г. Новотроицк, ул. Советская, д. 37	1955	68	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8093	г. Оренбург, просп. Победы, д. 172	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании актов выполненных работ;

8093	г. Оренбург, просп. Победы, д. 172	1991	32	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2025	2035	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании актов выполненных работ;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2037	2026	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2026 году;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт и (или) переустройство крыши	2022	2026	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2026 году;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8094	г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 218	1962	61	ремонт фундамента многоквартирного дома	2022	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на основании решения общего собрания собственников;
8095	г. Оренбург, ул. Беляевская, д. 61	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8095	г. Оренбург, ул. Беляевская, д. 61	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2035	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;
8096	г. Оренбург, ул. Авиационная, д. 24	2004	19	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;

8097	г. Оренбург, ул. Мусы Джалиля, д. 25	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2023	2026	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году, также при подаче заявки необходимо предоставить журнал обращений собственников
8097	г. Оренбург, ул. Мусы Джалиля, д. 25	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2026	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году, также при подаче заявки необходимо предоставить журнал обращений собственников
8097	г. Оренбург, ул. Мусы Джалиля, д. 25	1993	30	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2026	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году, также при подаче заявки необходимо предоставить журнал обращений собственников
8097	г. Оренбург, ул. Мусы Джалиля, д. 25	1993	30	ремонт и (или) переустройство крыши	2033	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году, также при подаче заявки необходимо предоставить журнал обращений собственников
8098	г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23	1962	61	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2023-2025 сформирован

8099	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 20	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8100	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 4	1975	48	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8101	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 11	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8102	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 13	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8103	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/1	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8104	г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 3/2	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8105	г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 20	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;
8106	г. Оренбург, просп. Победы, д. 123а	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8107	г. Оренбург, просп. Дзержинского, д. 31/1	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;

8108	г. Бузулук, ул. Новокузнецкая, д. 23а	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2029	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8108	г. Бузулук, ул. Новокузнецкая, д. 23а	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8109	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 13	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8109	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 13	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8109	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 13	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8109	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 13	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2025	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8110	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 12	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8110	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 12	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8111	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 19	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8111	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 19	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;

8112	г. Бузулук, 4 микрорайон, д. 41	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8113	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 2	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году и исключении данного вида работ из региональной программы, так как работы были выполнены в рамках 185-ФЗ;
8114	г. Бузулук, ул. М. Егорова, д. 15	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8115	г. Бузулук, ул. О. Яроша, д. 70/ул. Чапаева, д. 34	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8115	г. Бузулук, ул. О. Яроша, д. 70/ул. Чапаева, д. 34	1969	54	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	не установлен	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, расписки, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов
8116	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 21	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8116	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 21	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;
8116	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 21	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши водоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8117	г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 1Г	2004	19	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	исключить	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на межремонтный срок;
8118	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 36	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
8118	г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 36	1984	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;

8119	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 21	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8119	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 21	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8119	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 21	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8120	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 33	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8120	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 33	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8120	г. Бузулук, 7а микрорайон, д. 33	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8121	г. Бузулук, ул. Галактионова, д. 47а	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)
8122	г. Бузулук, ул. Гая, д. 82	1962	61	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8123	г. Бузулук, ул. Ленинградская, д. 23	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость ремонта (акты выполненных работ о проведении текущего ремонта системы с перечнем и объемом проведенных работ)

8124	г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 21	1984	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8124	г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 21	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;
8125	г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 23/3	2004	19	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2034	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год, на межремонтный срок;
8126	г. Бузулук, ул. Рожкова, д. 53	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8126	г. Бузулук, ул. Рожкова, д. 53	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2024	необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;
8127	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 2	1999	24	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году;
8128	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 20	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8128	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 20	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8129	г. Бузулук, ул. Суворова, д. 66	1984	39	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8130	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 84	1984	39	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2024	заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, фотоматериалы
8131	г. Бузулук, ул. Красногвардейская, д. 12	1987	36	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8131	г. Бузулук, ул. Красногвардейская, д. 12	1987	36	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;

8132	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 81	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2040	2024	необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, рассрочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов или предусмотреть равнозначную замену видов работ
8132	г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 81	1990	33	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2025	2030	необходимо предоставить дополнительные документы, протокол общего собрания собственников с утверждением предельной стоимости работ, суммы заимствований, рассрочки на 5 лет, источников финансирования, размера взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов или предусмотреть равнозначную замену видов работ
8133	г. Бузулук, ул. Луганская, д. 2а	1994	29	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8134	г. Бузулук, ул. Гая, д. 71а	1974	49	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2026	необходимость утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году;
8134	г. Бузулук, ул. Гая, д. 71а	1974	49	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2029	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2024	необходимость проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;

8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	утепление и (или) ремонт фасада	2024	2030	отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8135	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 10	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт и (или) переустройство крыши	2024	2024	необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;
8136	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д. 4	1964	59	ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2030	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2030 год, на основании решения общего собрания собственников;

8044	г. Бузулук, ул. М. Егорова, д. 46	1954	69	утепление и (или) ремонт фасада	не установлен	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году, также при подаче заявки необходимо предоставить журнал наблюдений, в котором указаны: чертеж с расположением трещин и маяков, их номер, дату установки, первоначальная ширина трещины, дата осмотра, сведения о состоянии трещин и маяков, сведения об отсутствии или появлении новых трещин и установка на них маяков.
8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2024	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников;
8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2024	2040	отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2040 год, на основании решения общего собрания собственников;
8059	г. Новотроицк, ул. Железнодорожная, д. 75	1964	59	ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	не установлен	2024	заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-O3 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2024 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о необходимости проведения капитального ремонта в 2025 году, а также предоставить решение общего собрания собственников с утвержденным размером взноса, обеспечивающего возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов